

# 建物内部仕様書

内部仕上	部屋名	床	幅木	壁	天井	廻り縁	
	1F	玄関	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		LDK	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		洋室1	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		キッチン	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		トイレ	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		洗面脱衣室	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
	2F	階段	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		廊下	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		洋室1	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		洋室2	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		洋室3	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート
		トイレ	無垢材	塩ビシート	ビニールクロス	ビニールクロス	塩ビシート

内部材・仕様一覧	ビニールクロス	リリカラーベース ゼロホルマリン接着剤使用
	CF	リリカラー CFシート
	壁下地	木軸組、石膏ボード、t=12.5 ビス止め又はスクリュー釘止め
	天井下地	木軸組、石膏ボード、t=9.5 ビス止め又はスクリュー釘止め
	上り框・付け框	木質
	玄関床タイル	磁器質タイル 300×300

照明器具	玄関ポーチ	ブラケットライト / 防湿型ダウンライト
	玄関ホール	ダウンライト
	2F 廊下	ダウンライト
	階段	ブラケットライト
	LD	シーリングプレート
	キッチン	ダウンライト
	勝手口	屋外用蛍光灯
	居室	シーリングプレート
	トイレ	シーリングライト
	洗面脱衣室	シーリングライト
	浴室	ユニットバス付属の照明
	WIクローゼット	ダウンライト

システムキッチン	メーカー名	サンウェーブ アミィ
	フロアユニット	I型 L=2550mm、フロアスライド式 シンク下・ガス下、マーブルシンク プルオープン式食器洗浄乾燥機付
	ガステーブル	IH3 ロコンロ 片面焼きグリル フッ素天板
	カウンター	人口大理石
	水栓金具	シングルレバー(シャワーヘッド)混合水栓
	吊り戸棚	H=700 まで 耐震ラッチ付
	カップボード	スライディングストッカー W=900+ セパレート W=900

ユニットバス	メーカー名	イナックス ル・バス Mタイプ
	サイズ	1坪タイプ 1616 サイズ
	フロア	FRP製
	浴槽	FRP製
	カウンター	FRP製
	壁	鋼板
	ドア	折戸(引戸オプション 38,000)
	付属品	ロングミラー 収納棚 2段、換気暖房乾燥機、プッシュワンウェイ排水栓
窓	目隠し可動ルーバー付引き違い窓 119 or 151	

洗面台	メーカー名	イナックス ピアラDS
	フロアキャビネット	W=750mm
	ボール・カウンター	W=750mm
	鏡	ミラーキャビネット W=750mm
	アッパーキャビネット	W=750mm

給排水・トイレ	給湯器	壁掛け 24号オートタイプ
	給排水接続	給湯器1ヶ所、浴室1ヶ所、洗面1ヶ所、洗濯水栓1ヶ所、外水栓1ヶ所 システムキッチン1ヶ所、1・2階トイレ各1ヶ所、
	給湯接続	浴室・浴槽シャワー水栓各1ヶ所、システムキッチン1ヶ所、食洗機1ヶ所、洗面1ヶ所
	給水配管	宅地内止水栓より床下で分岐、各水栓へ接続
	排水配管	塩ビ管床下で集合、敷地内最終枳へ接続
	雨水	浸透塩ビ枳 宅地内処理
	トイレ	1・2階ウォシュレット便座、ペーパーホルダー・タオルリング