

建物内部仕様書 (追加オプション グレードアップ) 株式会社 リナルク都市設計



設備仕様	仕 様	備 考	金 額	単 位	摘 要	
	床暖房	電気シートタイプ LDK 床 (床暖対応無垢フロア含む)		285,000 円		税込
		(アルシステム、リビング部 2424×3030 キッチン部 606×2424、2 回路コントローラー含む)				
	浴室 TV	INAX ラ・バスオプション (電源、配線工事含む) 7型ワイド		125,000 円		税込
		INAX ラ・バスオプション (電源、配線工事含む) 12型ワイド		180,000 円		税込
	エコキュート	(ダイキン) 標準型、フルオート、設備・設置工事含む、土間切り含む 370L		399,000 円		税込
		(ダイキン) 標準型、フルオート、設備・設置工事含む、土間切り含む 460L		451,000 円		税込
	玄関ドア	TOSTEM「カザス」システム (タッチボタンを押しカードタグキーをかざす)		52,500 円		税込
		「簡易タッチキー」システム (専用リモコンを持ちタッチボタンを押す)		78,750 円		税込
		「タッチ / ノータッチキー」システム (専用リモコンを持ち近づきだけで解錠)		110,250 円		税込
トイレ	タンクレスタイプ (INAX) サティスS4タイプ		52,500 円	1 台	税込	
24 時間換気	(MAX) 全熱交換型換気ユニットシステム工事 (3LDK ~)		210,000 円~		税込	
ユニットバス	(INAX) ラ・バス M タイプ本体 1.25 坪 (1620タイプ)		126,000 円		税込	

内装仕様	仕 様	備 考	金 額	単 位	摘 要		
	サッシ	サッシ H2000 → ハイサッシ 2200 W1800(6 尺)		19,500 円	1 セット	税込	
		サッシ H2000 → ハイサッシ 2300(特寸) W1800(6 尺)		63,000 円	1 セット	税込	
		サッシ H2000 → ハイサッシ 2200 W2700(9 尺)		28,800 円	1 セット	税込	
		サッシ H2000 → ハイサッシ 2300(特寸) W2700(9 尺)		84,000 円	1 セット	税込	
		サッシ (単体) → 手動シャッターサッシ W1800(6 尺)		H 1100	47,250 円	1 セット	税込
				H 1800			
				H 2000			
				H 2200			
		サッシ (単体) → 手動シャッターサッシ W2700(9 尺)		H 1800	68,250 円	1 セット	税込
				H 2000			
			H 2200				
	手動シャッター付サッシ → 電動シャッター付サッシ W1800(6 尺)		H 1100	50,400 円	1 セット	税込	
			H 2000				
			H 2200				
手動シャッター付サッシ → 電動シャッター付サッシ W2700(9 尺)		H 2000	71,400 円	1 セット	税込		
		H 2200					
壁・天井	クロス → 珪藻土塗仕上げ (建坪約 30 坪~)		31,500 円	坪	税込		
	クロス → 無垢板貼仕上げ (建坪約 30 坪~)		31,500 円	坪	税込		
天井	天井高 H2400 → H2600		21,000 円	坪	税込		
断熱	ウレタン吹付断熱工事		10,500 円	坪	税込		